

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
BẤT ĐỘNG SẢN CRV

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Giấy CNĐKDN số 0102003419 do Sở kế hoạch và  
đầu tư Thành Phố Hà Nội cấp ngày 21/07/2006;  
Đăng ký thay đổi lần thứ 16 ngày 25/07/2023

Hà Nội, ngày 12 năm 06 năm 2025

## GIẤY MỜI HỌP

### ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM TÀI CHÍNH 2025

**Kính gửi: Quý cổ đông CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV (CRV)**

Hội đồng quản trị (HĐQT) trân trọng kính mời Quý cổ đông tới dự kỳ họp ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2025 của CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV với thông tin tổ chức như sau:

- Thời gian họp:** Từ 08h30 ngày 04 tháng 07 năm 2025
- Địa điểm tổ chức:** Tầng 4, Số 183, phố Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội
- Nội dung trình bày, thảo luận và xin ý kiến biểu quyết tại Đại hội:**  
Chương trình họp và các tài liệu ĐHĐCĐ được đăng tải trên website của Công ty tại đường link: <https://www.crvgroup.vn/> (Mục quan hệ cổ đông)
- Quý cổ đông/người được ủy quyền đến dự Đại hội vui lòng mang theo và xuất trình các giấy tờ sau:**

(1) CMND/CCCD/Hộ chiếu/ bản sao Giấy CNĐKDN; (2) Thư mời họp; (3) Giấy ủy quyền hợp lệ trong trường hợp được ủy quyền tham dự họp;

*Quý cổ đông có thắc mắc hoặc cần biết thêm thông tin vui lòng liên hệ với Công ty theo địa chỉ sau:*

Bà Phạm Thị Huệ - Đại diện Ban tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2025  
CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV

Điện thoại: (84)24.7306.1886

Fax: (84)24.7306.1886

Rất mong Quý Cổ đông thu xếp thời gian đến dự đầy đủ và đúng giờ để đảm bảo cho thành công của Đại hội.

***Trân trọng!***

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**ĐỖ HỮU HẠ**

**CRV REAL ESTATE GROUP  
JOINT STOCK COMPANY**

*Business License No.0103013382, issued by Hanoi  
Department of Planning and Investment on July 21<sup>st</sup>, 2006;  
amended for the 16th time on July 25<sup>th</sup>, 2023*

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence – Freedom - Happiness**

*Hanoi, June 12<sup>th</sup>, 2025*

**INVITATION LETTER  
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS FOR THE FISCAL YEAR 2025**

**To: Esteemed Shareholders of CRV Real Estate Group Joint Stock Company (CRV)**

The Board of Directors (BOD) respectfully invites our esteemed shareholders to attend the Annual General Meeting of Shareholders for the fiscal year 2025 of CRV Real Estate Group Joint Stock Company, with the following details:

1. **Time:** From 08:30 AM, July 04, 2025
2. **Venue:** 4th Floor, No. 183, Ba Trieu Street, Le Dai Hanh Ward, Hai Ba Trung District, Hanoi, Vietnam.
3. **Agenda for discussion, presentation, and voting at the General Meeting:**  
The meeting agenda and documents of the General Meeting of Shareholders are posted on the Company's website at the link: <https://www.crvgroup.vn/> (Section of shareholder relations)
4. **Shareholders/authorized representatives attending the General Meeting are kindly requested to bring and present the following documents:**  
(1) National ID/Citizen ID/Passport/Certified copy of Business Registration Certificate; (2) Invitation Letter; (3) Valid Power of Attorney (if attending as an authorized representative)

For any inquiries or further information, shareholders are kindly requested to contact the Company at the following details:

Ms. Pham Thi Hue – Representative of the Organizing Committee for the Annual General Meeting of Shareholders for the Fiscal Year 2025, CRV Real Estate Group Joint Stock Company

Phone: (84) 24.7306.1886

Fax: (84) 24.7306.1886

We sincerely hope that our esteemed shareholders will arrange their time to attend the meeting fully and punctually to ensure the success of the General Meeting.

***Best regards!***

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHAIRMAN**



**ĐO HUU HA**